



Suelos Hidráulicos Demosaica

Tel: 954-21-21-24 Limpieza final de obra, tratamiento y mantenimiento

Limpieza Final de Obra

Una vez colocado el suelo hidráulico, y después de haberlo limpiado con agua y jabón verde líquido o jabón neutro (nunca con productos ácidos, lejía o amoniacos), habrá que esperar para que el suelo se seque perfectamente y evitar así que salgan manchas cuando se le aplique un tratamiento tapaporos, que cerraría los poros y no dejaría salir esa humedad. Las losas deben respirar y toda la humedad de la obra debe evaporarse antes del tratamiento. La evaporación del agua de la obra a través de las baldosas de cemento puede dejar en superficie unos depósitos de calcificación blanquecinos en forma de manchas blancas que desaparecen con el lavado con agua del suelo (previo al tratamiento tapaporos).

Si quedaran algunas manchas de cemento, pintura u otros después de la obra, se pueden quitar frotando con estropajo tipo Scotch Brite® suave o con la aplicación del detergente desengrasante FILAPS87® (diluido en agua en la proporción indicada por el fabricante).

Tratamientos

Demosaica recomienda para sus suelos la aplicación de los siguientes tratamientos de la marca FILA®.

- 1) **Colocación:** Aconsejamos la aplicación del hidrófugo HYDROREP® (marca FILA®) previo al rejuntado o rellenado de las juntas, de manera que los restos de la lechada no queden profundamente adheridos a la capa de pigmentos de la baldosa, ya que posteriormente pueden ser difíciles de extraer.
- 2) **Finalización de la obra:** Después de la limpieza final de la obra las baldosas deberán ser tratadas con el hidrófugo antimanchas FILAFOB® que evita la penetración en profundidad de sustancias orgánicas sin alterar el aspecto del material. Se aplica con brocha una capa fina del producto, esparciéndolo uniformemente sobre el suelo y evitando una aplicación excesiva del mismo.
- 3) **Encerado y protección antimanchas:** Ahora el suelo está preparado para recibir las ceras naturales de acabado y protección de ciertas manchas FILACLASSIC®. Recomendamos completar el proceso de tratamiento de las baldosas hidráulicas con la aplicación de dichas ceras, que conferirán un aspecto sedoso al suelo y lo protegerán adicionalmente de ciertas manchas.
- 4) Consultar cuadro de aplicación de dichos productos FILA® en nuestra página web (enlace de FILA®).

Mantenimiento

- a) Limpiar con jabón neutro (verde, Marsella, etc...) y agua. Recomendable FILACLEANER®.
- b) No utilizar limpiadores fuertes, ácidos o alcalinos.
- c) Para quitar manchas más resistentes se puede utilizar un estropajo tipo Scotch Brite® suave con ayuda del detergente PS87® de FILA® diluido en proporción 1:5.

Suelos Hidráulicos Demosaica, S.L.

C/Torneo nº69, planta 3ª, 2

Tel: 954-21-21-24 Fax: 954-29-31-32 contacto@demosaica.com

www.demosaica.com